

قصب  
qasab

# نحو مستقبل عمراي متكامل

نلتزم بتقديم خدمات مقاولات عالية الجودة، وفق أعلى معايير الدقة والسلامة لنحقق مشاريع عمرانية متكاملة ترتقي بتوقعات عملائنا وتدعم استدامة البنية التحتية.

# قائمة المحتويات

1. نبذة عننا
2. كلمة المدير العام
3. الرؤية والرسالة
4. القيم الجوهرية
5. لماذا نحن؟
6. مجالات التخصص
7. الخدمات الأساسية
8. خطط النمو والتوسع
9. الأدوات والتقنيات
10. مراحل العمل
11. الشركاء الاستراتيجيون
12. معلومات التواصل

نبني بثبات وننمو بثقة

حلول إنشائية متكاملة



تأسست مؤسسة قصب للمقاولات وفق معايير وأسس راسخة لمواكبة النمو العمراني والتطوير المستدام لتكون عنصراً مهماً يحضى بامتيازاً عالياً في قطاع المقاولات والانشاءات في المملكة العربية السعودية.

وكما نسعى دوماً لاستقطاب الكفاءات الفنية والادارية لمواكبة التطورات والتقنيات الحديثة من خلال تعدد التخصصات الداعمة المحلية والعالمية، كما نحرص في مؤسسة قصب على الالتزام بأفضل معايير الجودة والدقة في المواعيد ومراحل تسليم المشاري لعملائنا ونسعى دوماً لتكون مؤسسة قصب شريكك الموثوق في رحلة بناء متكامل.



يسعدني أن نضع بين أيديكم خبراتنا الطويلة في مجال المقاولات وخدمات البناء والتشييد. لقد تأسست مؤسستنا على أسس راسخة من المهنية والجودة، واضعين نصب أعيننا أن يكون العميل شريكاً أساسياً في رحلة الإنجاز.

إننا نؤمن أن البناء ليس مجرد حجر وأسمنت، بل هو رؤية متكاملة لصناعة مستقبل يليق بتطلعات عملائنا الكرام. ولهذا نسعى دائماً لتبني أحدث التقنيات وأساليب العمل المتطورة، مع الالتزام الصارم بمعايير السلامة والجودة والشفافية وبفضل الله ثم بجهود كوادرننا المتخصصة وشركائنا الموثوقين، استطعنا أن نكسب ثقة عملائنا وننفذ مشاريع رائدة تعكس رسالتنا في تقديم قيمة حقيقية تتجاوز حدود التنفيذ لتصنع أثراً مستداماً.

وفي الختام، أؤكد التزامنا المستمر بأن نكون عند حسن ظنكم، وأن نواصل العمل بكل جد واجتهاد لنكون الخيار الأول لكم في مجال المقاولات.



كلمة المدير العام

م. مبارك الخثيري

## الرؤية

تعزير موقعنا الريادي محليا واقليميا في مجال المقاولات والسعي لخلق أسس مبتكرة تسهم في تحسين جودة الحياة وتطوير التنمية العمرانية لنمو متكامل ومستدام.

## الرسالة

تقديم حلول مقاولات متكاملة تتميز بـ الجودة، الالتزام، والشفافية، مع بناء علاقات طويلة الأمد مع عملائنا تقوم على الثقة والإنجاز.



قيمنا ليست مجرد شعارات، بل هي ممارسات يومية نترجمها في كل مشروع ننفذه.



### الشفافية

تقديم تفاصيل واضحة في كل  
مرحلة من مراحل المشروع



### الإلتزام

احترام الوقت والتعهدات  
لتحقيق رضا العميل



### الجودة

نعمل بأحدث التقنيات  
لتطوير حلول تنفيذية مميزة



### الثقة

بناء علاقة متينة مع عملائنا  
تقوم على المصداقية والوضوح



## لماذا نحن؟

نحن في مؤسسة قصب نتميز بالجمع بين الخبرة الهندسية العميقة، والتقنيات الحديثة، والالتزام بالجودة والوقت. نقدم حلولاً مبتكرة في عالم المقاولات تضمن متانة المشاريع ودقة التنفيذ، لنكون شريكك الموثوق في بناء المستقبل بثقة واحترافية.

## 1. المجمعات السكنية

بناء مجمعات سكنية متكاملة توفر الراحة والأمان للسكان

## 2. الفلل السكنية

تصميم وتنفيذ فلل حديثة بمواصفات عالية وتشطيبات فاخرة.

## 3. المباني التجارية

إنشاء مباني تجارية متوسطة تلبى احتياجات الأنشطة المختلفة.

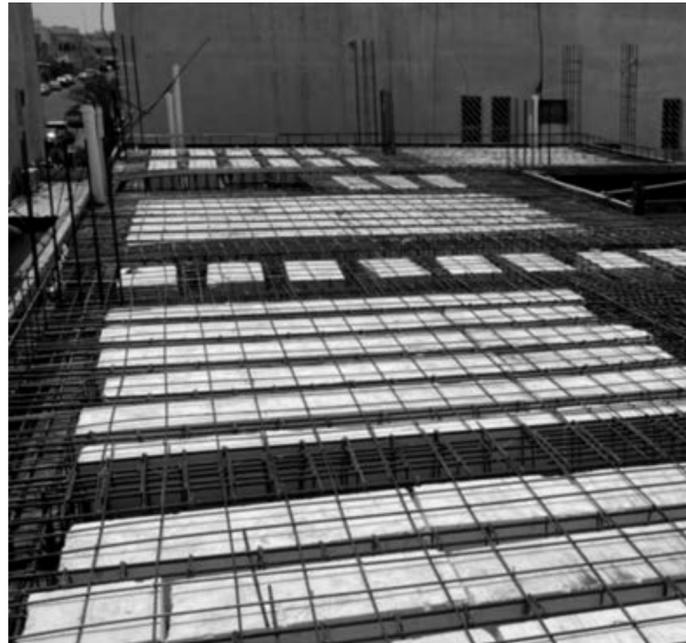
## 4. العمائر السكنية

تشبيد عمائر سكنية بمواصفات حديثة تلائم العائلات.

## 5. مشاريع متعددة الاستخدام

مبانٍ تجمع بين الوحدات السكنية والتجارية بخدمات متكاملة.





## تنفيذ أعمال العظم

تنفيذ متكامل من الأساس حتى التسليم، لنحوّل فكرتك إلى واقع



## تنفيذ أعمال التشطيبات

طول عصرية ولمسات جمالية ووظيفية تعكس هوية مشروعك



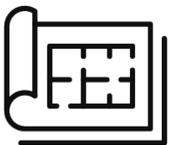
## إدارة المشاريع

متابعة دقيقة لسير مشروعك وفق جدول زمني منتظم



## الاستشارات الفنية والتنفيذية

خبرة هندسية ترشدك لاتخاذ أفضل القرارات في كل مرحلة



نؤمن في مؤسسة قصب أن قوة المستقبل تبدأ من وضوح الرؤية ودقة التخطيط. ورغم حداثة انطلاقتنا، فقد وضعنا خطة نمو وتوسع طموحة تركز على تطوير خدمات المقاولات السكنية والتجارية المتوسطة، وتبني أحدث التقنيات الهندسية، وبناء شراكات استراتيجية مع الموردين والمطورين العقاريين. كما نعمل على تعزيز كفاءات فريقنا وتوسيع نطاق أعمالنا تدريجياً لتشمل مشاريع نوعية أكبر، مع الالتزام بالجودة والموثوقية التي تضعنا في مصاف الشركات الرائدة خلال السنوات القادمة.





### تقنيات البناء الذكي

- نمذجة معلومات البناء (بي أي إم) لإدارة دورة حياة المشروع والتقليل من الأخطاء.
- الواقع الافتراضي والواقع المعزز (في آر / آي آر) لمعاينة التصميم والمخططات قبل التنفيذ.
- الذكاء الاصطناعي وتحليل البيانات للتنبؤ بالمخاطر وتحسين الجدولة الزمنية

### أدوات وآليات حديثة

- أجهزة المسح ثلاثية الأبعاد لقياسات دقيقة وسريعة.
- الطابعات ثلاثية الأبعاد للبناء لإنشاء عناصر إنشائية بسرعة وكفاءة.

### تقنيات الاستدامة

- المواد صديقة البيئة مثل الخرسانة الخضراء والعوازل الحرارية المتطورة.
- أنظمة إدارة الطاقة الذكية لخفض الاستهلاك وتشغيل المباني بكفاءة.
- إعادة التدوير في مواقع المشاريع لتقليل الهدر.



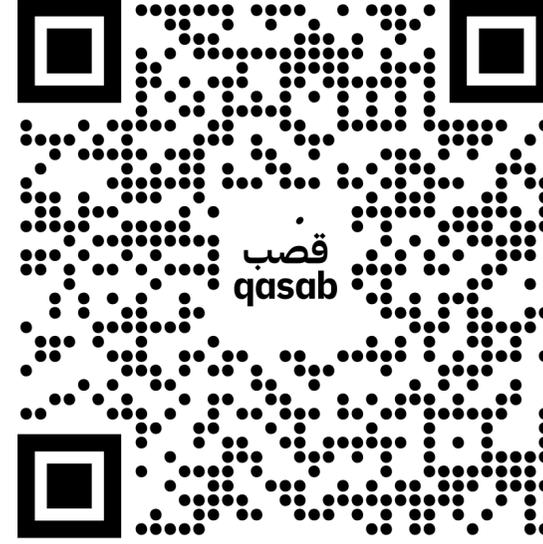
# الشركاء الاستراتيجيون



خدمة العملاء  
info@qasab.sa

رقم التواصل  
+966 55-788-5840

qasab\_sa 



qasab.sa

قصب  
qasab

رقم التواصل  
+966 55-788-5840

 qasab\_sa